

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**Saldos referidos al 30 de abril de 2024**  
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A <sup>/1</sup>	B <sup>/2</sup>	C <sup>/3</sup>	D <sup>/4</sup>	E <sup>/5</sup>		
Créditos Empresariales	1,424,167	42,182	42,135	6,640	42,541	1,557,665	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	985	-	3,195	2,639	18,228	25,047	
Reserva o provisiones	11,148	520	1,379	956	27,975	41,978	
Créditos Productivos	226,436	235	4,670	662	12,507	244,510	
Total cartera vencida Créditos Productivos	7	11	168	662	12,507	13,355	
Reserva o provisiones	2,552	12	176	147	11,629	14,516	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,371,681	74,445	15,754	4,413	41,476	3,507,769	
Total cartera vencidaCréditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	11	2	15,754	4,413	41,476	61,656	
Reserva o provisiones	16,935	425	52	-	24,712	42,124	
Créditos de Consumo	1,501,490	26,223	43,110	13,156	53,226	1,637,205	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	1,159	679	8,313	13,093	52,622	75,866	
Reserva o provisiones	19,966	1,706	3,037	3,211	50,932	78,852	
Total Activos Crediticios	6,523,774	143,085	105,669	24,871	149,750	6,947,149	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						177,471	
Total de reservas o provisiones especificas de activos crediticios						177,471	
Total de reservas o provisiones genericas de activos crediticios						0	
Activos crediticios con reservas o provisiones especificas						3,313,197	
Activos crediticios respaldados con garantía real						5,504,359	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						18,706	

**NOTAS:**

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 \*Trimestre Anterior\* se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**

Saldos referidos al 30 de abril de 2024

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% CON RESPECTO A		
				AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	555,727	-	555,727	-	8.00	43
Reserva o Provisiones	5,971	-	5,971	-		
20 Sigüientes mayores deudores	530,256	-	530,256	-	7.63	41
Reserva o Provisiones	3,748	-	3,748	-		
30 Sigüientes mayores deudores	290,526	3,067	293,593	-	4.23	23
Reserva o Provisiones	15,624	1,410	17,034	-		
40 Sigüientes mayores deudores	174,177	13,590	187,767	-	2.70	14
Reserva o Provisiones	1,658	6,668	8,326	-		
Resto de activos crediticios	5,220,540	159,266	5,379,806	-	77.44	413
Reserva o Provisiones	44,289	98,104	142,393	-		
<b>Total Activos Crediticios</b>	<b>6,771,226</b>	<b>175,923</b>	<b>6,947,149</b>	<b>-</b>	<b>100.00</b>	<b>533</b>

**NOTAS**

/1 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte