

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
Saldos referidos al 31 de enero de 2024
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A ^{/1}	B ^{/2}	C ^{/3}	D ^{/4}	E ^{/5}		
Créditos Empresariales	1,309,596	77,390	39,397	10,834	39,871	1,477,088	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	12,361	250	458	5,609	12,665	31,343	
Reserva o provisiones	13,030	1,759	1,302	862	27,594	44,547	
Créditos Productivos	209,452	795	8,305	10,234	10,725	239,511	
Total cartera vencida Créditos Productivos	4	3	729	10,234	10,725	21,695	
Reserva o provisiones	2,779	38	298	1,833	10,605	15,553	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	2,933,623	111,226	33,466	1,367	37,201	3,116,883	
Total cartera vencidaCréditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	-	-	33,466	1,367	37,201	72,034	
Reserva o provisiones	24,175	1,057	139	-	23,822	49,193	
Créditos de Consumo	1,301,798	44,048	33,075	15,071	42,053	1,436,045	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	586	469	2,473	15,071	41,326	59,925	
Reserva o provisiones	18,267	1,744	2,653	4,183	39,881	66,728	
Total Activos Crediticios	5,754,469	233,459	114,243	37,506	129,850	6,269,527	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						176,020	
Total de reservas o provisiones especificas de activos crediticios						176,020	
Total de reservas o provisiones genericas de activos crediticios						0	
Activos crediticios con reservas o provisiones especificas						2,747,944	
Activos crediticios respaldados con garantía real						4,197,642	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						3,212	

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 *Trimestre Anterior* se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 31 de enero de 2024

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	AÑO ANTERIOR	% CON RESPECTO A	
					ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	516,933	-	516,933	-	8.25	43
Reserva o Provisiones	6,339	-	6,339	-		
20 Sigüientes mayores deudores	493,004	-	493,004	-	7.86	41
Reserva o Provisiones	5,660	-	5,660	-		
30 Sigüientes mayores deudores	263,787	22,004	285,791	-	4.56	24
Reserva o Provisiones	16,170	2,039	18,209	-		
40 Sigüientes mayores deudores	160,853	13,590	174,443	-	2.78	14
Reserva o Provisiones	1,995	3,953	5,948	-		
Resto de activos crediticios	4,649,957	149,399	4,799,356	-	76.55	396
Reserva o Provisiones	53,620	86,245	139,865	-		
Total Activos Crediticios	6,084,534	184,993	6,269,527	-	100.00	517

NOTAS

/1 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte