

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
Saldos referidos al 29 de febrero de 2024
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A ¹	B ²	C ³	D ⁴	E ⁵		
Créditos Empresariales	1,322,184	74,268	41,665	10,930	37,042	1,486,089	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	12,224	-	2,726	5,721	12,534	33,205	
Reserva o provisiones	12,815	1,470	1,354	906	24,991	41,536	
Créditos Productivos	217,981	2,390	4,446	9,664	11,753	246,234	
Total cartera vencida Créditos Productivos	14	2	3,446	9,664	11,753	24,879	
Reserva o provisiones	2,755	62	157	1,793	11,260	16,027	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,126,914	48,147	31,105	9,081	30,833	3,246,080	
Total cartera vencidaCréditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	-	-	31,105	9,081	30,833	71,019	
Reserva o provisiones	24,138	340	98	133	23,309	48,018	
Créditos de Consumo	1,376,276	28,119	22,751	13,122	43,539	1,483,807	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	876	472	10,183	13,122	42,812	67,465	
Reserva o provisiones	19,026	1,092	2,161	3,515	41,175	66,969	
Total Activos Crediticios	6,043,355	152,924	99,967	42,797	123,167	6,462,210	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						172,550	
Total de reservas o provisiones especificas de activos crediticios						172,550	
Total de reservas o provisiones genericas de activos crediticios						0	
Activos crediticios con reservas o provisiones especificas						2,763,857	
Activos crediticios respaldados con garantía real						4,498,264	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						7,306	

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

Saldos referidos al 29 de febrero de 2024

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	AÑO ANTERIOR	% CON RESPECTO A	
					ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	517,266	-	517,266	-	8.00	41
Reserva o Provisiones	6,347	-	6,347	-		
20 Sigüientes mayores deudores	511,119	-	511,119	-	7.91	41
Reserva o Provisiones	5,698	-	5,698	-		
30 Sigüientes mayores deudores	264,169	21,857	286,026	-	4.43	23
Reserva o Provisiones	15,844	2,036	17,880	-		
40 Sigüientes mayores deudores	163,948	13,590	177,538	-	2.75	14
Reserva o Provisiones	1,780	4,004	5,784	-		
Resto de activos crediticios	4,809,140	161,121	4,970,261	-	76.91	395
Reserva o Provisiones	48,798	88,042	136,840	-		
Total Activos Crediticios	6,265,642	196,568	6,462,210	-	100.00	514

NOTAS

/1 "Trimestre Anterior" se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte