

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**  
**Saldos referidos al 31 de marzo de 2024**  
Cifras en miles de quetzales

AGRUPACIÓN CREDITICIA	CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL	AÑO ANTERIOR
	A <sup>/1</sup>	B <sup>/2</sup>	C <sup>/3</sup>	D <sup>/4</sup>	E <sup>/5</sup>		
Créditos Empresariales	1,394,821	48,241	42,561	4,279	42,389	1,532,291	
Total cartera vencida Créditos Empresariales	12,361	466	42,562	278	17,978	73,645	
Reserva o provisiones	10,824	678	1,400	252	27,877	41,031	
Créditos Productivos	203,627	9,598	1,290	998	20,888	236,401	
Total cartera vencida Créditos Productivos	17	3	384	998	20,888	22,290	
Reserva o provisiones	2,158	193	59	229	12,531	15,170	
Créditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	3,110,627	136,985	39,220	1,975	48,183	3,336,990	
Total cartera vencidaCréditos Hipotecarios para Vivienda y Cédulas Hipotecarias	15	-	39,220	1,975	48,183	89,393	
Reserva o provisiones	20,634	1,270	167	-	24,213	46,284	
Créditos de Consumo	1,413,105	64,033	21,701	12,287	49,957	1,561,083	
Total cartera vencida Créditos de Consumo	802	517	9,908	12,287	49,039	72,553	
Reserva o provisiones	19,015	1,705	2,170	3,261	46,747	72,898	
Total Activos Crediticios	6,122,180	258,857	104,772	19,539	161,417	6,666,765	
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas mas genéricas)						175,383	
Total de reservas o provisiones especificas de activos crediticios						175,383	
Total de reservas o provisiones genericas de activos crediticios						0	
Activos crediticios con reservas o provisiones específicas						2,802,139	
Activos crediticios respaldados con garantía real						5,177,832	
Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios						14,483	

**NOTAS:**

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2Categoría B: De riesgo superior al normal

/3Categoría C: Con pérdidas esperadas

/4Categoría D: Con pérdidas significativas esperadas

/5Categoría E: De alto riesgo de irrecuperabilidad

/6 \*Trimestre Anterior\* se refiere al último trimestre publicado a la fecha del reporte y, "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte.

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
INTEGRACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS POR DEUDORES CON MAYOR SALDO

**EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA**

Saldos referidos al 31 de marzo de 2024

Cifras en miles de quetzales

INTEGRACIÓN ACTIVOS CREDITICIOS	VIGENTES	VENCIDOS	TOTAL	% CON RESPECTO A		
				AÑO ANTERIOR	ACTIVOS CREDITICIOS	PATRIMONIO COMPUTABLE
10 Primeros mayores deudores	503,767	38,939	542,706	-	8.14	43
Reserva o Provisiones	3,967	1,288	5,255	-		
20 Sigüientes mayores deudores	519,979	-	519,979	-	7.80	41
Reserva o Provisiones	4,050	-	4,050	-		
30 Sigüientes mayores deudores	268,004	22,014	290,018	-	4.35	23
Reserva o Provisiones	15,422	2,285	17,707	-		
40 Sigüientes mayores deudores	168,840	13,590	182,430	-	2.74	14
Reserva o Provisiones	1,534	6,620	8,154	-		
Resto de activos crediticios	4,948,293	183,339	5,131,632	-	76.97	402
Reserva o Provisiones	46,806	93,409	140,215	-		
<b>Total Activos Crediticios</b>	<b>6,408,883</b>	<b>257,882</b>	<b>6,666,765</b>	<b>-</b>	<b>100.00</b>	<b>523</b>

**NOTAS**

/1 \*Trimestre Anterior\* se refiere al último trimestre publicado anterior a la fecha del reporte y "Año Anterior" se refiere al mismo trimestre publicado el año anterior al del reporte